



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax: 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 02 . din 08. 02. 2019

HOTĂRÂRE

privind stabilirea cuantumului despăgubirilor acordate pentru **terenul în suprafață de 118 mp**, proprietatea **numiților Avrănescu Daniela-Mihaela și Avrănescu Vasile-Mădălin**, situat în **Bumbești Jiu**, județul Gorj, Tarlaua 396, Parcela 53, având numărul cadastral 37917.

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ORI A ALTUI DREPT REAL

Având în vedere:

- Dispozițiile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată;
- Dispozițiile H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Dispoziția nr. 1110/11.05.2015, emisă de Primarul Municipiului Târgu Jiu, privind decizia de expropriere pentru utilitate publică a imobilelor proprietate privată aflate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Extinderea și Reabilitarea Sistemelor de Alimentare cu Apă și Canalizare din Județul Gorj – obiectivul de investiții pentru Municipiul Târgu Jiu", situate pe raza municipiului Târgu Jiu și Orașului Bumbești Jiu, localitatea componentă Bârsești, județul Gorj, a fost expropriat terenul în suprafață de 396 mp, conform Anexei I la dispoziția de mai sus, poziția nr. 8 din aceasta;
- Faptul că terenul expropriat menționat mai sus a trecut în proprietatea numiților Avrănescu Vasile-Mădălin și Avrănescu Daniela-Mihaela prin contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 794/05.05.2014, este situat în Bumbești Jiu, județul Gorj, Tarlaua 396, Parcela 53, având numărul cadastral 37917;
- Actul de dezmembrare, autentificat sub nr. 5793/02.10.2018;
- Cererea nr. 2638/18.01.2019, formulată de domnul Avrănescu V.Mădălin;
- Procesul-verbal nr. 2638/ 08.02.2019, prin care numiții Avrănescu V.Mădălin și Avrănescu Daniela-Mihaela și-au exprimat acordul/dezacordul cu privire la cuantumul despăgubirilor;

În temeiul art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, și al art. 16 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real, constituită prin Dispoziția nr. 1224/27.06.2018, emisă de Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în componență pe domnul Bobaru Constantin – Primarul UAT Bumbești Jiu, doamna Sâiu Letiția

– reprezentant al Instituției Prefectului – Județul Gorj, domnul Vameșu Constantin Alin – reprezentant al O.C.P.I. Gorj, domnul Brînzan Doru – consilier juridic UAT Municipiul Târgu Jiu și domnul Moșneanu Giuverdea Virgiliu Adrian – consilier juridic UAT Municipiul Târgu Jiu,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Imobilul afectat de expropriere reprezintă **terenul în suprafață de 118 mp**, proprietatea numiților Avrănescu Vasile-Mădălin și Avrănescu Daniela-Mihaela, potrivit contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 794/05.05.2014, fiind situat în Bumbesti Jiu, județul Gorj, Tarlaua 396, Parcela 53, având numărul cadastral 37917, dezmembrat conform actului de dezmembrare autentificat sub nr. 5793/02.10.2018.

Art.2. Persoanele îndreptățite să primească despăgubiri pentru terenul menționat la pct. 1 sunt: **doamna Avrănescu Daniela-Mihaela**, având CNP 2760521180010 și **domnul Avrănescu Vasile-Mădălin**, având CNP 1750802182770, ambii domiciliați în Municipiul Târgu Jiu, str. Iezureni, nr. 115 A, județul Gorj.

Art.3. Valoarea stabilită ca justă despăgubire pentru imobilul expropriat menționat la pct. 8 este de **1.593, 64 lei**, conform Anexei I la Dispoziția nr. 1110/11.05.2015. Potrivit procesului-verbal nr.2638./08.02.2019, anexă la prezenta hotărâre, persoanele îndreptățite și-au exprimat/nu și-au exprimat acordul cu privire la cuantumul acestor despăgubiri. Suma de **1.593, 64 lei** a fost consemnată la CEC Bank conform recipisei de consemnare nr. 723025/1 din 11.05.2015, care va fi înmănată susnumiților odată cu prezenta hotărâre în vederea ridicării despăgubirii.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor îndreptățite, precum și C.E.C. Bank.

Art.5. Hotărârea poate fi atacată la Tribunalul Gorj, în conformitate cu prevederile art.22 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, coroborat cu prevederile art. 21-27 din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică în termenul general de prescripție, care curge de la data la care a fost comunicată prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost emisă în 7 (șapte) exemplare originale și are ca anexe procesul-verbal nr.2638 din data de 08.02.2019, al comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale.

Comisia,

Bobaru Constantin – Primarul UAT Bumbesti Jiu 

Sâiu Letiția – reprezentant al Instituției Prefectului – Județul Gorj 

Vameșu Constantin Alin – reprezentant al O.C.P.I. Gorj

Brînzan Doru – consilier juridic UAT Municipiul Târgu Jiu 

Moșneanu-Giuverdea Virgiliu- Adrian – consilier juridic UAT Municipiul Târgu Jiu 



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



Nr. 2638 din 08. 02. 2019

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ORI A ALTUI DREPT REAL

cu privire la terenul în suprafață de 118 mp, proprietatea numiților Avrănescu Daniela-Mihaela și Avrănescu Vasile-Mădălin, situat în Bumbești Jiu, județul Gorj, Tarlăua 396, Parcela 53 având numărul cadastral 37917.

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, **08 02.2019**, la sediul Primăriei Municipiului Târgu Jiu, din Municipiul Târgu Jiu, B-dul Constantin Bâncuși, nr. 19, jud. Gorj

În temeiul dispozițiilor Cap. V din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, și ale art. 15 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, astăzi, 08.02.2019, s-a întrunit Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real, cu privire la terenul în suprafață de 118 mp, proprietatea numiților Avrănescu Daniela-Mihaela și Avrănescu Vasile-Mădălin, domiciliați în Municipiul Târgu Jiu, str. Iezureni nr. 115 A, județul Gorj, teren situat în Bumbești Jiu, județul Gorj, Tarlăua 396, Parcela 53, având numărul cadastral 37917.

Prin Dispoziția nr. 1110/11.05.2015, emisă de Primarul Municipiului Târgu Jiu, privind decizia de expropriere pentru utilitate publică a imobilelor proprietate privată aflate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Extinderea și Reabilitarea Sistemelor de Alimentare cu Apă și Canalizare din Județul Gorj – obiectivul de investiții pentru Municipiul Târgu Jiu", situate pe raza municipiului Târgu Jiu și Orașului Bumbești Jiu, localitatea componentă Bârsești, județul Gorj, a fost expropriat terenul în suprafață de 118 mp, conform Anexei I la dispoziția de mai sus, poziția nr. 8 din aceasta.

Terenul expropriat menționat mai sus a trecut în proprietatea numiților Avrănescu Daniela-Mihaela și Avrănescu Vasile-Mădălin prin contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 794/05.05.2014, este situat în în Bumbești Jiu, județul Gorj, Tarlaua 396, Parcela 53, având numărul cadastral 37917.

Totodată, terenul în suprafață de 118 mp face parte din suprafața mai mare de 1.668 mp, menționată în contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 794/05.05.2014, dezmembrată conform actului de dezmembrare autentificat sub nr. 5793/02.10.2018.

De asemenea, conform Anexei I la Dispoziția nr. 1110/11.05.2015, valoarea terenului expropriat în suprafață de 118 mp este de 1.593,64 lei, sumă ce a fost consemnată la C.E.C. Bank conform recipisei de consemnare nr. 723025/1 din 11.05.2015.

Cu privire la cele de mai sus, în conformitate cu dispozițiile art. 19 din Legea nr. 255/2010, titularii dreptului de proprietate expropriați s-au adresat expropriatorului, depunând actele doveditoare ale dreptului de proprietate, pe care comisia le-a verificat, precizând astăzi, data de mai sus, că sunt/nu sunt de acord cu cuantumul despăgubirilor.

Întrucât se constată că dreptul de proprietate asupra terenului expropriat a fost dovedit cu actele depuse, în termen de cinci zile de la data încheierii prezentului proces-verbal, comisia va adopta hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor.

Drept care am încheiat prezentul proces-verbal în 7 exemplare.

Comisia,

Bobaru Constantin – Primarul UAT Bumbești Jiu

Sâiu Letiția – reprezentant al Instituției Prefectului – Județul Gorj

Vameșu Constantin Alin – reprezentant al O.C.P.I. Gorj

Brînzan Doru – consilier juridic UAT Municipiul Târgu Jiu

Moșneanu Giuverdea Virgiliu Adrian – consilier juridic UAT Municipiul Târgu Jiu

Persoanele îndreptățite,

Avrănescu Daniela-Mihaela

Avrănescu Vasile-Mădălin