

**HOTĂRÂRE**

privind însușirea Raportului de evaluare nr. 61/09.12.2020 întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR și de stabilire a prețului minim de negociere pentru terenul în suprafață de 300 mp., identificat prin număr cadastral 3325, înscris în Cartea Funciară cu nr. 35268, situat în Municipiul Târgu Jiu, str. Dr. Nicolae Hasnaș, nr. 15, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către doamna Dodenciu Luiza Maria

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 11/13.01.2021;
  - raportul nr. 296/11.01.2021 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 1536/12.01.2021;
  - referatul de aprobare nr. 1761/13.01.2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - Raportul de evaluare nr. 61/09.12.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR;
  - prevederile H.C.L. nr. 361/31.08.2020;
  - încheierea nr. 80690/23.11.2018;
  - extrasul de carte funciară nr. 43671/03.07.2020;
  - extrasul de carte funciară nr. 43676/03.07.2020;
  - adresa nr. 1485/11.02.2021 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 6996/12.02.2021, însoțită de declarația doamnei Dodenciu Luiza-Maria, autenticată sub numărul 818/11.02.2021 la S.P.N. Ionașcu Titu, Aldoiu Mariana Mirela, Părau Claudia Rădița, Părau Andrei;
  - prevederile art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 363 și art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare nr. 61/09.12.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 300 mp., identificat cu număr cadastral 3325, înscris în Cartea Funciară cu nr. 35268, situat în Municipiul Târgu Jiu, str. Dr. Nicolae Hasnaș, nr. 15, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către doamna Dodenciu Luiza Maria.

**Art.3.** Prețul minim de negociere este de 65 euro/mp., valoare fără TVA.

**Art.4.** Redevența achitată până în prezent nu va fi restituită sau dedusă din prețul de vânzare a terenului.

**Art.5.** Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare în următoarea componență:

1. Semen Constantin - consilier local;
2. Drăgoi Gheorghe - consilier local;
3. Mincă Mihai – director executiv Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
4. Pițu Alina Elena - Șef Serviciul Juridic-Contencios;  
Șcheau Pantelimon Adrian – Serviciul Juridic-Contencios - înlocuitor;

5. Liciu Laura – Consilier Compartimentul Evidență Angajamente, care va asigura lucrările de secretariat.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.7.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și membrii comisiei constituită la art. 4.

**Art.8.** Prevederile prezentei hotărâri se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, membrilor comisiei constituită la art. 4, doamnei Dodenciu Luiza Maria, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
Daniela Vulpe**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **22.02.2021**, cu un număr de **14** voturi pentru, **\_** voturi împotrivă, **6** abțineri, exprimate din numărul total de **20** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 92/22.02.2021**