

HOTĂRÂRE,

privind constituirea unui drept de suprafață domnului Bonculescu Florian, asupra terenului în suprafață de 290 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Mesteacănului, nr.88, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 167/24.03.2021;
- cererea nr. 11278/11.03.2021 a domnului Mărgel Octavian, mandatar pentru domnul Bonculescu Florian;
- procura special, autenticată sub nr. 151/26.01.2021 de B.I.N. NICOLAE POPESCU-BEJAT;
- certificat de atestare fiscală pentru persoane fizice, privind impozite, taxe locale și alte venituri datorate bugetului local, nr. 74280/11.03.2021;
- certificat de nomenclatura stradală nr. 483/11.03.2021;
- extras de Carte Funciară pentru informare a Cărții Funciare nr. 61740 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj și Anexa la acesta ;
- raportul de specialitate nr.74887/12.03.2021, întocmit de Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 11822/15.03.2021;
- referatul de aprobare nr. 13469/24.03.2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă constituirea unui drept de suprafață domnului Bonculescu Florian, asupra terenului în suprafață de 290 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Mesteacănului, nr. 88, județul Gorj, identificat cu număr cadastral 61740, aferent construcției cu destinație de locuință.

(2) Terenul în suprafață de 290 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Mesteacănului , nr. 88, județul Gorj, identificat prin număr cadastral 61740 și Carte Funciară nr. 61740 se află în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și poate fi atribuit, potrivit Codului Civil, în baza unui contract de suprafață.

Art.2. Dreptul de suprafață pentru terenul în suprafață de 290 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Mesteacănului, nr. 88, identificat cu număr cadastral 61740, se constituie pentru o perioadă de 49 de ani începând cu data semnării contractului.

Art. 3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, anexa 3, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată în rate trimestriale, indexate cu indicele de inflație (IPC) de la data încheierii contractului de suprafață.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 290 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Mesteacănului , nr. 88, județul Gorj.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, domnului Bonculescu Florian, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Daniela Vulpe**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu**



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **29.03.2021**, cu un număr de **13** voturi pentru, _ voturi împotrivă, **7** abțineri, exprimate din numărul total de **20** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 147/29.03.2021