

**HOTĂRÂRE,**

**privind constituirea unui drept de suprafață doamnei Popescu Adelina-Emanuela și domnului Popescu Tudor asupra terenului în suprafață de 300 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Arethia Tătărăscu, nr. 61, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 26/15.01.2021;
- cererea nr.260/04.01.2021 a doamnei Popescu Adelina-Emanuela și domnului Popescu Tudor ;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub numărul 6744/21.12.2020 de S.P.N. Ionașcu Titu, Aldoiu Mariana, Mirela, Părău Claudia Rădița, Părău Andrei;
- contractul nr. 30990/68/30.08.2006;
- act adițional nr. 1/23.09.2020 la contractul de atribuire de folosință nr. 30990/68//30.08.2006;
- extras de Carte Funciară pentru pentru informare a Cărții Funciare nr. 37652 și anexa la acesta;
- autorizarea de construire 636/26.07.2007;
- raportul de specialitate nr. 641/06.01.2021, întocmit de Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 1364/11.01.2021;
- referatul de aprobare nr. 2292/15.01.2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață doamnei Popescu Adelina-Elena și domnului Popescu Tudor asupra terenului în suprafață de 300 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Arethia Tătărăscu, nr. 61, județul Gorj, identificat cu număr cadastral 37652, aferent construcției cu destinație de locuință.

(2) Terenul în suprafață de 300 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Arethia Tătărăscu, nr. 61, județul Gorj, identificat prin număr cadastral 37652 și Carte Funciară nr. 37652 se află în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și poate fi atribuit, potrivit Codului Civil, în baza unui contract de suprafață.

**Art.2.** Dreptul de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Arethia Tătărăscu, identificat cu număr cadastral 37652, se constituie pentru o perioadă de 49 de ani începând cu data semnării contractului.

**Art. 3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, anexa 3, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată la data încheierii contractului de suprafață.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Arethia Tătărăscu, nr. 61, județul Gorj.

**Art. 5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu și Serviciului Concesionări, Contracte, doamnei Popescu Adelina-Emanuela, domnului Popescu Tudor, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
Daniela Vulpe**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **25.01.2021**, cu un număr de **21** voturi pentru, \_ voturi împotriva, \_ abțineri, exprimate din numărul total de **21** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu  
Nr. 23/25.01.2021