

HOTĂRÂRE,

privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare în 2 loturi a imobilului situat în Municipiul Târgu Jiu, Prelungirea Panduri, Tarlaua 95, Parcela 7/1/8, județul Gorj, identificat prin număr cadastral 53968

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea domnului Oțet Corneliiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu numărul 27721/07.07.2020 și la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu numărul 1714/18.02.2021;
- raportul de specialitate nr. 1760/19.02.20201 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu numărul 8195/19.02.2021;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de deslipire întocmit de Ing. Sorin –Ioan Anghiuș;
- ortofotoplan;
- referatul de aprobare nr. 8970 / 25.02....2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 129, alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă întocmirea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului teren identificat prin numărul cadastral 53968.

(2) Dezmembrarea se va face conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, potrivit propunerii de dezmembrare întocmită de Ing. Sorin –Ioan Anghiuș, astfel:

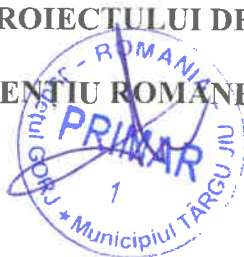
* lotul nr. 1- 333 m.p, identificat prin numărul cadastral 60990, situat în Prelungirea Panduri, Tarlaua 95, Parcela 7/1/8, județul Gorj ;

* lotul nr. 2 - 146 m.p., identificat prin numărul cadastral 60991, situat în Prelungirea Panduri, Tarlaua 95, Parcela 7/1/8, județul Gorj ;

Art. 2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, domnului Oțet Corneliiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,
MARCEL-LAURENȚIU ROMANESCU



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
GRIGORE JIANU



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 8970 / 25.02.2021

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) di O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare în 2 loturi a imobilului situat în Municipiul Târgu Jiu, Prelungirea Panduri, Tarlaua 95, Parcela 7/1/8, județul Gorj, identificat prin număr cadastral 53968

Elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare în 2 loturi a imobilului situat în Municipiul Târgu Jiu, Prelungirea Panduri, Tarlaua 95, Parcela 7/1/8, județul Gorj, identificat prin număr cadastral 53968 s-a făcut ca urmare a documentelor menționate în preambulul proiectului de hotărâre.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată de raportul de specialitate nr. 1760/19.02.2021, al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 8195/19.02.2021.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că potrivit dispozițiilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative* coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019-privind *Codul Administrativ*:

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare în 2 loturi a imobilului situat în Municipiul Târgu Jiu, Prelungirea Panduri, Tarlaua 95, Parcela 7/1/8, județul Gorj, identificat prin număr cadastral 53968 în conținutul și forma din proiect.

Marcel-Laurențiu Romanescu





dl. Secretar
[Signature]

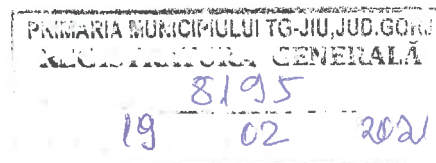
Coord. C. G.
- referat aprobare
- proiect
[Signature]

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu



Str. A.I. Cuza, bl. 15 A, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025; 215026

Nr. 1760 din 19.02 2021



RAPORT

cu propuneri de aprobare a întocmirii documentației de dezmembrare în 2 loturi a imobilului situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Prelungirea Panduri, Tarlaua 95, Parcela 7/1/8, județul Gorj, identificat prin numărul cadastral 53968

Având în vedere:

-Solicitarea domnului Oțet Corneliu nr.27721/07.07.2020 înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu și înregistrată sub nr.1714/18.02.2021 la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu ;

-terenul în suprafață de 479 mp. identificat prin numărul cadastral 53968 și intabulat în Cartea Funciară nr.53968 a fost propus spre dezmembrare în două loturi și anume :

a) Lotul nr.1 în suprafață de 333 mp., identificat prin numărul cadastral 60990, situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Prelungirea Panduri, Tarlaua 95, Parcela 7/1/8, județul Gorj;

b) Lotul nr.2 în suprafață de 146 mp., identificat prin numărul cadastral 60991, situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Prelungirea Panduri, Tarlaua 95, Parcela 7/1/8, județul Gorj;

-Dezmembrarea imobilului este motivată de cererea domnului Oțet Corneliu cu domiciliul în Municipiul Târgu Jiu, strada Victoriei, nr.194, bl.194, sc.2, et.3, ap.13, județul Gorj, privind atribuirea unui drept de suprafață pentru Lotul numărul 2 în suprafață de 146 mp., identificat prin numărul cadastral 60991, rezultat în urma dezmembrării;

-Menționăm faptul că Lotul numărul 2 în suprafață de 146 mp., identificat prin numărul cadastral 60991, solicitat de domnul Oțet Corneliu este în continuarea proprietății acestuia pe latura de nord și nu are cale de acces.

-Totodată se are în vedere ca prin valorificarea prezentului teren să se realizeze venituri la bugetul local;

-Terenul este proprietatea publică a Municipiului Târgu Jiu și în conformitate cu prevederile art.129 alin.2 lit.c din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local are atribuții “ *privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului* ”;

-Propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea întocmirii documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului teren identificat prin numărul cadastral 53968 conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare întocmit de Ing. Sorin-Ioan Anghiuș, respectiv, Lotul nr.1 în suprafață de 333 mp., identificat prin numărul cadastral 60990 și Lotul nr.2 în suprafață de 146 mp. identificat prin numărul cadastral 60991.



Compartiment Juridic,
Cons.Juridic Nănescu Georgiana