

HOTĂRÂRE,

privind închirierea către S.C. MANBOCOM S.R.L. a unui teren în suprafață de 12 mp., aferent spațiului comercial situat în Târgu Jiu, bd. Ecaterina Teodoroiu, nr. 105 D, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 128/12.03.2021;
- cererea nr. 5900/08.02.2021 a domnului Chelu Ion, reprezentant al S.C. MANBOCOM S.R.L.;
- adresa nr. 1539/15.02.2021 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu cu nr. 272/18.02.2021 și la Serviciul Concesionări-Contracte cu nr. 16633/18.02.2021;
- adresa Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu transmisă S.C. MANBOCOM S.R.L.;
- certificatul de nomenclatură stradală nr. 2077/29.10.2018;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 12 mp., din data de 29.01.2021;
- certificatul de înregistrare Seria B nr. 1488101;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 2725/01.06.2006;
- actul adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 3484/15.04.1996, încheiat la data de 07.06.2006;
- contractul de concesiune nr. 3484/15.04.1996;
- autorizația de construire nr. 113/02.04.1997;
- raportul nr. 16633/26.02.2021 al Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 9624/02.03.2021;
- referatul de aprobare nr. 11539/12.03.2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- avizul comisiilor de specialitate;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit.c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin. (3), lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea către S.C. MANBOCOM S.R.L. a unui teren în suprafață de 12 mp., aferent spațiului comercial situat în Târgu Jiu, bd. Ecaterina Teodoroiu, nr. 105 D, județul Gorj, pentru comercializare diverse produse.

Art.2. Termenul închirierii terenului în suprafață de 12 mp., aferent spațiului comercial situat în Târgu Jiu, bd. Ecaterina Teodoroiu, nr. 105 D, județul Gorj este de 10 ani.

Art.3. Prețul închirierii va fi stabilit în conformitate cu prevederile H.C.L nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102 din 25.03.2013, anexa 1, actualizată cu indicele de inflație și va fi achitat în rate trimestriale pe toată durata contractului de închiriere.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de închiriere.

Art.5. În situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu va da o altă destinație terenului închiriat, contractul de închiriere încetează fără nici o altă pretenție din partea locatarului.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Serviciul Concesionări-Contracte și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări-Contracte, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, S.C. MANBOCOM S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,
Daniela Vulpe



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică a Consiliului Local din data de **29.03.2021**, cu un număr de **20** voturi pentru, _ voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de **20** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 121 din 29.03.2021