

**HOTĂRÂRE,**

privind constituirea unui drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 7,09 m.p., reprezentând cota indiviză aferentă locuinței, situată în Târgu Jiu, strada Lotrului, bloc 9, scara 1, ap. 47, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 86/15.02.2021;
  - cererea domnului Singuran Marian înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 519/06.01.2021 și la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu sub numărul 226/07.01.2021;
  - adresa nr. 74/25.01.2021 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu;
  - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub numărul 1591/18.05.2006 la B.N.P. *Neacșa Nistorescu*;
  - extras de Carte Funciară pentru informare a Cărții Funciare nr. 35006;
  - extras de Carte Funciară pentru informare a Cărții Funciare nr. 35006-C1-U53;
  - raportul de specialitate nr. 5795/08.02.2021 al Serviciului Concesionări Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 6459/10.02.2021;
  - referatul de aprobare nr. 7015/15.02.2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - prevederile art. 693 din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată;
  - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
  - avizul comisiilor de specialitate;
- În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, domnului Singuran Marian, asupra terenului în suprafață de 7,09 m.p., reprezentând cota indiviză aferentă locuinței situată în Municipiul Târgu Jiu, strada Lotrului, bloc 9, scara 1, ap. 47, județul Gorj.

(2) Terenul aferent blocului, cu număr cadastral 35006, carte funciară 35006, se află în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, fiind identificat la poziția 92, Capitolul 4 .

**Art. 2** Dreptul de suprafață se constituie pentru o perioadă de 49 de ani, începând cu data semnării contractului de suprafață.

**Art. 3** Prețul și modalitatea de plată pentru terenul în suprafață de 7,09 m.p., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Lotrului, bloc 9, sc. 1, ap. 47, județul Gorj vor fi stabilite în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, anexa 3, actualizată cu indicele de inflație și

H.C.L. nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată la data încheierii contractului de suprafață.

**Art. 4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu să semneze contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 7,09 m.p., situat în Municipiul Târgu Jiu , strada Lotrului, bloc 9, sc. 1, ap. 47, județul Gorj .

**Art. 5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte , domnului Singuran Marian, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
Daniela Vulpe**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **22.02.2021**, cu un număr de **14** voturi pentru, \_ voturi împotrivă, **6** abțineri, exprimate din numărul total de **20** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 73/22.02.2021**