

**HOTĂRÂRE**

privind însușirea Raportului de evaluare nr. 56/07.12.2020 întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR și de stabilire a prețului minim de negociere pentru terenul în suprafață de 300 mp., identificat prin număr cadastral 37608, înscris în Cartea Funciară cu nr. 37608, situat în Municipiul Târgu Jiu, Preajba Mare, str. Arethia Tătărăscu, nr. 17, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către domnul Sandu Mihai Daniel și doamna Sandu Oana Andreea

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 14/13.01.2021;
- raportul nr. 301/11.01.2021 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 1538/12.01.2021;
  - referatul de aprobare nr. 1764/13.01.2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - Raportul de evaluare nr. 56/07.12.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR;
- prevederile H.C.L. nr. 358/31.08.2020;
- încheierea nr. 171/03.01.2018;
- extrasul de carte funciară nr. 171/03.01.2018;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 300 mp. din data de 19.10.2017;
- prevederile art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 363 și art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare nr. 56/07.12.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, a terenului în suprafață de 300 mp., identificat cu număr cadastral 37608, nr. Carte Funciară 37608, situat în Municipiul Târgu Jiu, Preajba Mare, str. Arethia Tătărăscu, nr. 17, județul Gorj, către domnul Sandu Mihai Daniel și doamna Sandu Oana Andreea.

**Art.3.** Prețul minim de negociere este de 16 euro/mp., valoare fără TVA.

**Art.4.** Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare în următoarea componență:

1. Fiu Claudiu Nicolae - consilier local;
2. Semen Constantin - consilier local;
3. Mincă Mihai – director executiv Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
4. Pițu Alina Elena - Șef Serviciul Juridic-Contencios;  
Șcheau Pantelimon Adrian – Serviciul Juridic-Contencios - înlocuitor;
5. Liciu Laura – Consilier Compartimentul Evidență Angajamente, care va asigura lucrările de secretariat.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

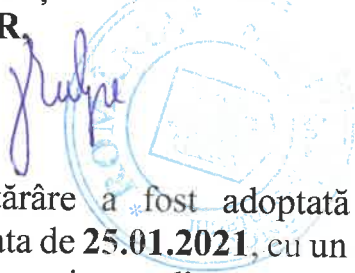
**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și membrii comisiei constituită la art. 4.

**Art.7.** Prevederile prezentei hotărâri se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, membrilor comisiei constituită la art. 4, domnului Sandu Mihai Daniel, doamnei Sandu Oana Andreea, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**Daniela Vulpe**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **25.01.2021**, cu un număr de **14** voturi pentru, **\_** voturi împotriva, **7** abțineri, exprimate din numărul total de **21** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 13/25.01.2021