



HOTĂRÂRE

privind completarea Secțiunea 1-bunuri imobile, Capitolul 4-Terenuri aferente blocurilor de locuințe sau spațiilor cu alte destinații; cote indivize și exclusive din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.566

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- adresa nr. 2686/22.03.2021 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 13164/22.03.2021;
 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului teren și construcții situat în Târgu Jiu, strada Slt.Mihail Oancea, întocmit de către ing.Anghiuș Sorin Ioan, SM CADASTRAR SRL, în data de 17.03.2021;
 - extrasul de carte funciară nr. 40040/22.06.2020 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
 - raportul nr. 13195/22.03.2021 al Comisiei constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - referatul de aprobare nr. 13197/22.03.2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art. 31, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 18/19991 a Fondului Funciar, republicată;
 - prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea Secțiunii 1-bunuri imobile, Capitolul 4-Terenuri aferente blocurilor de locuințe sau spațiilor cu alte destinații; cote indivize și exclusive din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.566 având datele de identificare în Anexa, care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Serviciul Agricol-Cadastru și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Serviciului Agricol-Cadastru, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurentiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu**

REFERAT DE APROBARE,

**la proiectul de hotărâre privind completarea Secțiunea 1-bunuri imobile,
Capitolul 4-Terenuri aferente blocurilor de locuinte sau spatiilor cu alte destinații,
cote indivize și exclusive din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat
al Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.566**

Având în vedere:

- adresa nr. 2686/22.03.2021 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 13164/22.03.2021;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului teren și construcții situat în Târgu Jiu, strada Slt.Mihail Oancea, întocmit de către ing.Anghiuș Sorin Ioan, SM CADASTRAR SRL, în data de 17.03.2021;
- extrasul de carte funciară nr. 40040/22.06.2020 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
- raportul nr. 13195/22.03.2021 al Comisiei constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 31, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 18/19991 a Fondului Funciar, republicată;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale - Municipiului Târgu Jiu, constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu

Nr. 13195/22.03.2021

RAPORT

privind completarea Secțiunea 1-bunuri imobile, Capitolul 4-Terenuri aferente blocurilor de locuințe sau spațiilor cu alte destinații; cote indivize și exclusive din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.566

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu, compusă din:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate;
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol.

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Având în vedere:

-prevederile art. 36 din Legea Fondului Funciar nr.18/1991 (1)
Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26.

-planul de amplasament si delimitare a imobilului - teren aferent imobilului-bloc locuinte situat in Targu Jiu, bulevardul Ecaterina Teodoroiu, nr.38A, bl.38A, in suprafata de 1586 mp,identificat prin numarul cadastral 400, Carte Funciara 37810, intocmit de către ing.Anghiuș Sorin Ioan, SM CADASTRAR SRL, in data de 17.03.2021,

-faptul că urmare măsurătorilor topografice suprafata imobilului teren de 1586 mp nu a făcut obiectul reconstituirii în baza Legii nr.10/2000 sau a Legii Fondului Funciar;

și

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

Comisia constituită prin Dispoziția 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu propune Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu:

COMPLETAREA Secțiunii 1-bunuri imobile, Capitolul 4-Terenuri aferente blocurilor de locuinte sau spatiilor cu alte destinatii; cote indivize si exclusive din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu cu pozitia nr.566- teren aferent imobilului-bloc locuinte situat in Targu Jiu, bulevardul Ecaterina Teodoroiu, nr.38A, bl.38A, in suprafata de 1586 mp,identificat prin numarul cadastral 400, conform Anexei.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu _____;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu _____;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate _____;
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu _____;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios _____;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol _____;

ANEXA

Secțiunea 1-bunuri imobile,

Capitolul 4-Terenuri aferente blocurilor de locuinte sau spatiilor cu alte destinatii; cote indivize si exclusive

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
566	-	Teren	Târgu Jiu, bulevardul Ecaterina Teodorescu, nr.38A, bl.38A Vecinătăți: -la nord-Municipiul Targu Jiu, -la est- Municipiul Targu Jiu, -la sud-Municipiul Targu Jiu, -la vest- Municipiul Targu Jiu, Suprafață=1586 mp Numar cadastral 400	2021	142.838,33	Proprietate privată a Municipiului Târgu Jiu

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu _____ ;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu _____ ;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate _____ ;
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu _____ ;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios _____ ;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol _____