

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață, pentru terenul în suprafață de 300 m.p., situat în Municipiul Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, nr. 45, județul Gorj, domnului Dănăcică Ionuț-Alexandru

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 434/12.08.2019;
 - cererea nr.32469/24.07.2019, formulată de domnul Dănăcică Ionuț-Alexandru, înregistrată la Direcția Publică de Venituri (Serviciul Concesionări-Contracte) cu nr. 138940/25.07.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu numărul 33439/31.07.2019;
 - contractul de vânzare – cumpărare nr. 4707/19.07.2019, rectificat cu nr. 145/19.07.2019 ;
 - contractul nr. 30990/31/30.08.2006;
 - autorizația de construire nr. 717/13.08.2007;
 - extras de Carte Funciară nr. 47582/17.07.2019;
 - planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului în suprafață 300 m.p. din data de 16.11.2010;
 - referatul nr. 138940/29.07.2019 al Serviciului Concesionări-Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 33439/31.07.2019;
 - referatul de aprobare nr. 35222/12.08.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art.693-702 din Legea nr.287/2009 Codul Civil;
 - prevederile art.129, alin. (2) lit c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate;
- În temeiul art.139 alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață domnului Dănăcică Ionuț-Alexandru, asupra terenului în suprafață de 300 m²· situat în Municipiul Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, nr. 45, județul Gorj, identificat cu numărul cadastral 37636 și Carte Funciară nr. 37636, aferent construcției cu destinația locuință.

Art.2. Dreptul de suprafață se constituie pe o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite de Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu prin Serviciul Concesionări – Contracte, în conformitate cu H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată

cu indicele de inflație și H.C.L. nr.31/2014, Anexa 3, iar recuperarea prețului folosinței terenului se va face în $\frac{1}{4}$ din durata contractului de superficie, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de superficie.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Dănăcică Ionuț-Alexandru, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

Grigore Udrescu



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **26.08.2019**, cu un număr de **16** voturi pentru, _vot împotriva, _abținere, exprimate din numărul total de **16** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 328 din 26.08.2019