

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a unei construcții provizorii, în suprafață de 52.68 m² situată în Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- adresa formulată de SC YANIDA COM SRL, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr.1120 din 08.02.2019;
- referatul nr. 1409 din 12.02.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu;
- expunerea de motive a Primarului Municipiului Târgu Jiu nr. 7567 din 19.02.2019;
- prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile art.36 alin 2 lit.c din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea cu titlu gratuit a unei construcții provizorii în suprafață de 52,68 mp, situată în Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși (lângă stația Transloc), aflată în proprietatea SC YANIDA COM SRL.

Art.2. Construcția va intra în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu, în vederea desființării.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze documentele de preluare cu titlu gratuit.

Art.4. Începând cu data perfectării documentelor de predare-primire a construcției, încetează contractele de concesiune nr.4214 din 06.06.1995, nr.4590 din 06.06.1995, nr.7225 din 01.06.1998 și nr.09/5880 din 11.02.2004.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesiuni - Contracte.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesiuni – Contracte, SC YANIDA COM SRL, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,

SECRETAR,

Grigore Jianu



JUDEȚUL GORJ

MUNICIPIUL TÂRGU JIU

NR.....*1567*..... DIN*19.02*.....2019

EXPUNERE DE MOTIVE,

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a unui spațiu comercial în suprafață de 52.68 m² situat în Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși, județul Gorj

Prin adresa înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr.1120 din 08.02.2018, SC YANIDA COM SRL, cu sediul în Târgu Jiu, Bulevardul Ecaterina Teodoroiu nr.214, județul Gorj, și-a manifestat disponibilitatea de a transmite cu titlu gratuit Municipiului Târgu Jiu, construcția provizorie în suprafață de 52,68 mp, situată în Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși (lângă stația Transloc) și de renunțare, în consecință, la beneficiul contractelor de concesiune încheiate pentru terenul aferent spațiului comercial. Conform declarației proprietarului, construcția are o valoare de inventar de 17.000 lei.

Redevența aferentă contractelor de concesiune a fost achitată integral în ¼ din perioada contractuală.

Întrucât zona în care se situează spațiul comercial face obiectul unui amplu proiect de modernizare, propunem aprobarea preluării cu titlu gratuit a construcției, în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu, în vederea desființării.

Începând cu data perfectării documentelor de predare-primire a construcției, încetează contractele de concesiune nr.4214 din 06.06.1995, nr.4590 din 06.06.1995, nr.7225 din 01.06.1998 și nr.09/5880 din 11.02.2004.

Propun, în consecință, cu respectarea condițiilor de oportunitate și legalitate, aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Primar,
Marcel – Laurențiu Romanescu**



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE PATRIMONIU TÂRGU JIU

De Secretar G. Grindeanu

NR. 1409 DIN 19.02 2019



Referat,

privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a unei construcții provizorii, în suprafață de 52.68 m² situată în Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși, județul Gorj

Prin adresa înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr.1120 din 08.02.2018, SC YANIDA COM SRL, cu sediul în Târgu Jiu, Bulevardul Ecaterina Teodoroiu nr.214, județul Gorj, și-a manifestat disponibilitatea de a transmite cu titlu gratuit Municipiului Târgu Jiu, construcția provizorie în suprafață totală de 52,68 mp, situată în Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși (lângă stația Transloc) și de renunțare, în consecință, la beneficiul contractelor de concesiune încheiate pentru terenul aferent spațiului comercial. Conform declarației proprietarului, construcția are o valoare de inventar de 17.000 lei.

Redevența aferentă contractelor de concesiune a fost achitată integral în ¼ din perioada contractuală.

Întrucât zona în care se situează spațiul comercial face obiectul unui amplu proiect de modernizare, propunem aprobarea preluării cu titlu gratuit a construcției, în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu, în vederea desființării.

Începând cu data perfectării documentelor de predare-primire a construcției, încetează contractele de concesiune nr.4214 din 06.06.1995, având ca obiect terenul în suprafață de 12m², nr.4590 din 06.06.1995, având ca obiect terenul în suprafață de 12m², nr.7225 din 01.06.1998 având ca obiect terenul în suprafață de 6 m² și nr.09/5880 din 11.02.2004 având ca obiect terenul în suprafață de 22,68 m².

**Director Executiv Adj,
Tătaru Mihail**



**Șef Serviciul Patrimoniu,
Grindeanu Costinel**

dl. Secretar G. Jianu

SP 70/11.02.2019

REGISTRATURA
DIRECȚIA PUBLICĂ DE PATRIMONIUL
NR. 1120
ZI 08 LUNA 02 ANUL 2019

CATRE,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TARGU JIU

- Copie pt.
D. A. V.

Spre stiinta,
Domnului Primar,
Marcel-Laurentiu Romanescu

S. Podhri monia

Mod. CC
08.02.2019

- D.P.P. - art. 1 Lucetaza
- Referat cu propuneri de acceptare a donatiei si includere in documentul privind in vederea desfiintarii oricului.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TARGU JIU, JUD. GORJ
REGISTRATURA GENERALĂ
4 NR. 5342
ZI 05 LUNA 02 ANUL 2019

Subscrisa SC YANIDA COM SRL cu sediul in Targu Jiu, Bld. Ecaterina Teodoroiu Nr. 214, judetul Gorj, inmatriculata la Registrul Comertului din Targu Jiu sub nr. J18/1136/1993, cod fiscal RO 4897481, reprezentata prin administrator Dragotoiu Nicolae, renunt la beneficiul contractelor de concesionare cu nr. 4214 din 06.06.1995, preluat prin anexa in anul 1997, incheiat pentru suprafata de 12mp si durata de 25 ani, nr. 4590 din 06.06.1995, preluat prin anexa in anul 1998, incheiat pentru suprafata de 12mp si durata de 25 ani, contractul de concesionare cu nr. 7225 din 01.06.1998, incheiat pentru suprafata de 6mp si durata de 22 ani si contractul de concesionare cu nr. 09/5880/11.02.2004, incheiat pentru suprafata de 22.68mp si durata de 17 ani.

Pe suprafata totala de 52.68mp ce face obiectul contractelor de concesionare este amplasata o constructie din materiale demontabile cu destinatia de spatiu comercial, proprietatea societii, edificata si configuratia actuala in baza Autorizatiei de Construire cu nr. 369 din 28.07.1998, emisa de Primaria Municipiului Targu Jiu.

Mentionez ca am achitata redeventa pentru intreaga suprafata.

Avand in vedere interesul administratiei publice locale de la nivelul Municipiului Targu Jiu de modernizare a zonei in care se situeaza spatiul comercial (Bld. Constantin Brancusi- langa statia Transloc SA); donam spatiul comercial existent Municipiului Targ -Jiu, cu precizarea ca acesta are o valoare de inventar de 17000 lei, asa cum rezulta din evidenta patrimoniala a societatii.

Anexam in copie:

- contractul de concesionare cu nr.09/5880/11.02.2004
 - 22.68mp
 - teren-Bld.Constantin Brancusi
 - durata 17 ani
- contract concesionare nr. 4590 din 06.06.1995- SC Angrosistul SRL 12mp (25ani) preluat in 1998 de SC YANIDA COM SRL
- contract de concesionare nr. 7225/01.06.1998
 - 6mp-22 ani
- contract de concesionare nr. 4214 din 06.06.1995- SC TAVSON SRL
 - 12mp-preluat in 1997 de SC YANIDA COM SRL
- autorizatia de constructie nr.369 din 28.07.1998

Data
05.02.2019

Semnatura si stampila

