

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață de 5 mp., situat în Târgu Jiu, str. Slt. Gheorghe Bărboi, lângă bl.1, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 440/12.08.2019;
- cererea nr. 5705/05.08.2019, formulată de doamna Ungureanu Adriana-Elena, prin mandatar Ungureanu Marioara, în baza procurii speciale nr. 3481/07.05.2019;
- procura specială nr. 3481/07.05.2019;
- contractul de vânzare - cumpărare nr. 173/05.04.2018 ;
- extrasul de Carte Funciară pentru informare - Carte Funciară nr. 50438/30.07.2019;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului;
- certificatul de urbanism nr. 1259/07.09.2018;
- referatul nr. 5756/06.08.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 34733/07.08.2019;
- referatul de aprobare nr. 35273/12.08.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 693 și următ. din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile art.129, alin.2 lit c și alin.6 lit.b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art.139 alin. 3, lit. g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, doamnei Ungureanu Adriana-Elena, asupra terenului în suprafață de 5 mp., situat în Târgu Jiu, str. Slt. Gheorghe Bărboi, lângă bl. 1, județul Gorj, în vederea edificării unui balcon.

(2) Certificatul de urbanism nr. 1259/07.09.2018, instituie obligația respectării regimul tehnic, în sensul că lucrările nu vor afecta structura de rezistență a blocului, iar balconul va avea forma, dimensiunile și arhitectura balcoanelor de la etajele superioare.

(3) Terenul, identificat cu număr cadastral 58239, Carte Funciară 58239, figurează în Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

Art.2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicele

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, doamnei Ungureanu Adriana-Elena, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

Grigore Udrescu



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **26.08.2019**, cu un număr de **16** voturi pentru, _vot împotriva, _abținere, exprimate din numărul total de **16** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 334 din 26.08.2019