

**HOTĂRÂRE**

**privind constituirea unui drept de superficie, moștenitorilor legali Geme Elena, Geme Mariana și Stoenescu Elena – Silvia, asupra terenului în suprafață de 13 mp., aferent balconului situat în Târgu Jiu, str. Lt. Col. Dumitru Petrescu, lângă bl.19, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 173/18.03.2019;
  - cererea nr. 767/25.01.2019, formulată de moștenitorii legali ai defunctului Geme Gheorghe, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 3303/22.01.2019;
  - referatul nr. 1817/05.03.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 10204/06.03.2019;
  - expunerea de motive nr. 12153/18.03.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - certificatul de moștenitor nr.65 din 06.11.2013;
  - extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 1128/09.01.2019;
  - planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului din data de 08.01.2014;
  - contractul de concesiune nr. 34352 din 16.12.2002;
  - extras de Carte Funciară pentru informare nr. 3355/21.01.2019;
  - releveu apartament din data de 13.11.2013;
  - certificat de nomenclatură stradală nr. 120/18.01.2019;
  - prevederile art.693-702 din Codul Civil;
  - prevederile art.36 alin 2 lit.c și alin. 5 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
  - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 34.352 din 16.12.2002, precum și încheierea unui contract de superficie, moștenitorilor legali Geme Elena, Geme Mariana și Stoenescu Elena – Silvia ai defunctului Geme Gheorghe, asupra terenului în suprafață de 13 mp., aferent balconului situat în Târgu Jiu, Lt. Col. Dumitru Petrescu, lângă bl.19, județul Gorj. Terenul, identificat cu nr. cadastral 48530, nr. Carte Funciară 48530, face obiectul proprietății private a Municipiului Târgu Jiu.

**Art.2.** Dreptul de superficie se constituie pe o durată egală cu termenul până la care expiră contractul nr. 34.352 din 16.12.2002.

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite de Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu prin Serviciul Concesionări – Contracte, în conformitate cu H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr.31/2014, iar taxa va fi achitată integral la data încheierii contractului de suprafață.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, doamnei Geme Elena, doamnei Geme Mariana, doamnei Stoenescu Elena – Silvia, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



**CONTRASEMNNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de **25.03.2019**, cu un număr de **20** voturi pentru, \_ voturi împotriva, \_ abțineri, exprimate din numărul total de **20** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 129 din 25.03.2019**