

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**MUNICIPIUL TÂRGU JIU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea constituirii unui drept de superficie , domnului Băloi Nicolae, asupra terenului în suprafață de 300 m.p., situat în Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărescu, nr. 7 ,județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 234/11.04.2019;
  - cererea nr. 9638/04.03.2019 a domnului Băloi Nicolae;
  - contractul de vânzare-cumpărare , autentificat sub numărul 1348/22.02.2019, la B.N.P. Părău Claudia Rădița;
  - contractul nr. 24274/04.02.2009;
  - autorizația de construire nr. 259/22.04.2009;
  - act adițional nr. 1/19.01.2016 la contractul nr. 24274/04.02.2009;
  - extrasul de Carte Funciară nr. 37598 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj la data de 02.11.2018;
  - referatul nr. 76776/08.04.2019 a Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 15948/08.04.2019;
  - expunerea de motive nr. 16601/11.04.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - prevederile art.693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
  - prevederile art.36 alin 2 lit.c) și alin. 5 lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
  - avizul comisiilor de specialitate;
- În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă constituirea unui drept de superficie , domnului Băloi Nicolae, asupra terenului în suprafață de 300 m.p. , situat în Municipiul Târgu Jiu, Str. Arethia Tătărescu, nr. 7 , identificat cu număr cadastral 37598 și Carte Funciară 37598, teren aferent construcției cu destinația locuință.

**Art.2.** Dreptul de superficie se constituie pe o perioadă de 49 de ani .

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată, de H.C.L. nr. 102/2013, actualizată cu indicele de inflație .

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu , domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de superficie.

**Art. 5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol – Cadastru și Serviciul Concesionări – Contracte.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică , Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Băloi Nicolae, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**Ștefan Constantin**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR,**

**Grigore Jianu**



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **25.04.2019**, cu un număr de **17** voturi pentru, **\_** vot împotriva, **\_** abținere, exprimate din numărul total de **17** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 162 din 25.04.2019**