

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**MUNICIPIUL TÂRGU JIU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind constituirea unui drept de superficie domnului Floarea Constantin, asupra terenului în suprafață de 7,09 m<sup>2</sup>, reprezentând cotă indiviză aferentă locuinței, situată în Târgu Jiu, str. Lotrului nr.9, bl.9, ap.10, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 441/12.08.2019 ;
- cererea nr.4800 din 28.06.2019 a domnului Floarea Constantin;
- contractul de vânzare-cumpărare nr.489 din 19.06.2007;
- extrasul de Carte Funciară pentru Informare – Carte Funciară nr.21443;
- referatul nr. 5746/05.08.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 34490/06.08.2019;
- referatul de aprobare nr. 35274/12.08.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art.693 și următ din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- dispozițiile art. 129 alin. (2) , lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate

În temeiul art.139 alin.3 lit. g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ :

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** (1) Se aprobă constituirea unui drept de superficie, domnului Floarea Constantin, asupra terenului în suprafață de 7,09 m<sup>2</sup>, reprezentând cotă indiviză aferentă locuinței, situată în Târgu Jiu, str. Lotrului nr.9, bl.9, ap.10, județul Gorj.

(2) Terenul, identificat cu numar cadastral 3530, Carte Funciară 35006, figurează în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și este înscris în Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

**Art.2.** Dreptul de superficie se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr.31/2014, iar taxa va fi achitată integral la data încheierii contractului de superficie.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de superficie.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Floarea Constantin, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,**

**Grigore Udrescu**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **26.08.2019**, cu un număr de **16** voturi pentru, \_vot împotriva, \_abținere, exprimate din numărul total de **16** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 332 din 26.08.2019**