

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață, doamnei Drăghici Aurora și domnului Drăghici Ionel , asupra unui teren în suprafață de 5 m² , situat în Târgu Jiu, strada G-ral. Christian Tell, lângă bloc 2, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 432/12.08.2019;
 - cererea nr.5063/08.07.2019, formulată de domnul Drăghici Ionel;
 - contractul de vânzare – cumpărare nr. 913 din 13.03.2017;
 - extrasul de Carte Funciară pentru informare – Carte Funciară nr.58009/28.05.2019;
 - planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului;
 - certificatul de urbanism nr. 1425/05.10.2018;
 - referatul nr. 5514/25.07.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 32890/26.07.2019;
 - referatul de aprobare nr. 35219/12.08.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art.693-702 din Legea nr.287/2009 Codul Civil;
 - prevederile art.129, alin. (2) lit c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate;
- În temeiul art.139 alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață , doamnei Drăghici Aurora și domnului Drăghici Ionel , asupra unui teren în suprafață de 5m²· situat în Târgu Jiu, strada G-ral. Christian Tell, lângă bloc 2 , județul Gorj, în vederea edificării unui balcon.

„Certificatul de urbanism nr. 1425/05.10.2018, instituie obligația respectării regimului tehnic , în sensul că lucrările nu vor afecta structura de rezistență a blocului , iar balconul va avea for4ma , dimensiunile și arhitectura balcoanelor de la etajele superioare.

Terenul identificat cu număr cadastral 58009, Carte Funciară 58009, figurează în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul prival al Municipiului Târgu Jiu.

Art.2. Dreptul de suprafață se constituie pe o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite de Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu prin Serviciul Concesionări – Contracte, în conformitate cu

H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr.31/2014, iar taxa va fi achitată integral, la data încheierii contractului de suprafață.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Drăghici Ionel, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

Grigore Udrescu



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **26.08.2019**, cu un număr de **16** voturi pentru, _vot împotriva, _abținere, exprimate din numărul total de **16** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 333 din 26.08.2019