

HOTĂRÂRE,

privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare în 3 loturi a imobilului teren, în suprafață de 58.283 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Termocentralei, nr. 27, județul Gorj, identificat prin nr. cadastral 50744

Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr. 481/16.09.2019;
- cererea nr. 19936/10.05.2018 a domnului Popescu Marian;
- referatul nr. 40279/13.09.2019 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- referatul de aprobare nr. 40569/16.09.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- factura fiscală seria PMT, nr. 820/09.05.2014, emisă de Primăria Municipiului Târgu Jiu;
- factura fiscală seria PMT, nr. 825/23.05.2014, emisă de Primăria Municipiului Târgu Jiu;
- încheierea de Carte Funciară nr. 76400/21.09.2017 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj pentru imobilul cu număr cadastral 50744, înscris în Carte Funciară 50744 a UAT Târgu Jiu;
- extras de carte funciară pentru informare emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj la data de 21.09.2018, cu Anexa nr. 1 și planul de amplasament;
- extras de carte funciară pentru informare emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj la data de 09.05.2018;
- plan de situație întocmit de CIA SURVEYING S.R.L. la data de 08.05.2018;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 58283 mp.;
- ortofotoplan;
- prevederile H.C.L. nr. 341/28.10.2013 privind concesionarea terenurilor aferente construcțiilor din incinta CET Târgu Jiu;
- Titlul VII- Cartea funciară, Capitolul I, art. 879 alin.(2) din Noul Cod Civil ;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit. b și art. 108 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă întocmirea documentației de dezmembrare în 3 loturi a imobilului teren, în suprafață de 58.283 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Termocentralei, nr. 27, județul Gorj, identificat prin nr. cadastral 50744, conform ortofotoplanului anexat, care constituie parte integrantă din prezenta hotărâre, respectiv lotul nr. 1 - 56749 mp., lotul nr. 2 - 494 mp. și lotul nr. 3 - 1040 mp.

Art.2. Se aprobă concesionarea suprafețelor de teren de 494 m.p. (lotul 2) și 1040 m.p. (lotul 3), aferente construcțiilor proprietatea domnului Popescu Marian.

Art.3. Durata contractului de concesionare este de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.4. Prețul concesiunii este de 0,01 Euro/mp./lună la cursul B.N.R. la data plății efective, stabilit prin H.C.L. nr. 341/28.10.2013.

Art.5. Încheierea contractelor de concesionare se va realiza după finalizarea procedurii de publicitate imobiliară.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte și Serviciul Agricol-Cadastru.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, Serviciului Agricol-Cadastru, domnului Popescu Marian, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

Ion-Eduard Lădaru

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **30.09.2019**, cu un număr de **15** voturi pentru, **_** vot împotrivă, **1** abținere, exprimate din numărul total de **16** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 370 din 30.09.2019