

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare nr. 4/18.05.2018 și stabilirea prețului minim în vederea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 2359 mp., situat în Târgu Jiu, strada Lt. Col. Dumitru Petrescu, nr. 29, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 256/24.05.2018;
- cererea nr. 44855/24.11.2017 a domnului Benegui Ion Marian;
- referatul nr. 21896/24.05.2018 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- raportul de evaluare nr. 4/18.05.2017 întocmit de Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 21718/23.05.2018;
- expunerea de motive nr. 22001/24.05.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile H.C.L. nr. 175/27.04.2018 privind aprobarea întocmirii documentației de dezmembrare în 5 loturi a imobilului teren situat în Târgu Jiu, strada Lt. Col. Dumitru Petrescu, nr. 29, județul Gorj, identificat prin număr cadastral 55091 și întocmirea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafață totală de 2.359 mp. – compus din loturile solicitate pentru cumpărare;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b și art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește raportul de evaluare nr. 4/18.05.2018 întocmit de Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin negociere directă a următoarelor loturilor de teren:

- Lotul nr. 2, în suprafață de 1.137 mp., identificat prin nr. cadastral 56370, domnului Babeșca Virgil;
- Lotul nr. 3, în suprafață de 339 mp., identificat prin nr. cadastral 56371, domnului Benegui Aurel;
- Lotul nr. 4, în suprafață de 396 mp., identificat prin nr. cadastral 56372, domnului Benegui Alexandru Iulian;
- Lotul nr. 5, în suprafață de 217 mp., identificat prin nr. cadastral 56373 și imobilul-teren în suprafață de 270 mp., identificat prin nr. cadastral 55092, domnului Benegui Ion Marian.

Art.3. Prețul minim de negociere este de 37,6 euro/mp., valoare fără TVA, la care se adaugă contravaloarea raportului de evaluare.

Art.4. Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare în următoarea componență:

1. Berca Eduard-Marius - Consilier local;
2. Bobu Nicolae - Consilier local;
Gherghe Mihai Alexandru - Consilier local – înlocuitor;
3. Rotaru Marian - Director D.P.P.;
Tătaru Carmen Mihail - Înlocuitor D.P.P.;
4. Pițu Alina Elena - Serviciul Juridic Contencios;
Șcheau Adrian Pantelimon- Înlocuitor Serviciul Juridic Contencios;
5. Calotescu Lavinia - Inspector Compartimentul Evidență Angajamente.

Art.5. Se împuternicește Primarul Municipiului Targu Jiu – domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, comisiei constituită la art. 4, domnului Babeșca Virgil, domnului Benegui Aurel, domnului Benegui Alexandru Iulian, domnului Benegui Ion Marian, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Maria Tâmbrea



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de **30.05.2018**, cu un număr de **20** voturi pentru, _ voturi împotrivă, _ abțineri, exprimate din numărul total de **20** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 225 din 30.05.2018