

**HOTĂRÂRE**

**privind constituirea unui drept de suprafață, domnului Teodorescu Remus-Laurențiu, asupra terenului în suprafață de 293 mp., situat în Târgu Jiu, str. Emil Cioran, nr.15, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 451/12.09.2018;
- cererea nr. 35636/04.09.2018 a domnului Teodorescu Remus-Laurențiu;
- referatul nr. 188896/07.09.2018 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 36392/07.09.2018;
- expunerea de motive nr. 36928/11.09.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile contractului de suprafață nr. 2294 din 19.06.2017;
- prevederile contractului de vânzare-cumpărare nr. 4046/11.10.2017 prin care doamna Beltic (fostă Măruță) Elena – Ancuța și Măruță Constantin – Alin au înstrăinat construcția către domnul Teodorescu Remus-Laurențiu, edificată conform Autorizației de construire nr. 310/23.06.2014, eliberată de Primăria Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 693-702 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, domnului Teodorescu Remus - Laurențiu asupra terenului în suprafață de 293 mp., situat în Târgu Jiu, str. Emil Cioran, nr.15, județul Gorj, identificat cu număr cadastral 38326 și Carte Funciară 38326, figurează în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și este înscris în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

**Art.2.** Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr.31/2014, iar recuperarea prețului folosinței terenului se va face în ¼ din durata contractului de suprafață, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Teodorescu Remus-Laurențiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER \*

Gherghe Mihai Alexandru



CONTRASEMNNEAZĂ

SECRETAR,

Jianu Grigore

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de 24.09.2018, cu un număr de 19 voturi pentru, \_ voturi împotriva, \_ abțineri, exprimate din numărul total de 19 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 21 consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 367 din 24.09.2018