

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, nr. 9, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 567/14.11.2018;
- cererea nr. 46558/06.11.2018 a domnului Cilibiu Ion-Adrian și a doamnei Cilibiu Cristina;
- referatul nr. 207477/07.11.2018 al Serviciului Concesionări-Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 47088/08.11.2018;
- expunerea de motive nr. 47974/13.11.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 6867/01.11.2018, prin care domnul Ciurea Dumitru-Daniel a înstrăinat o casă (C1), P+M, cu suprafața construită la sol 118 mp., suprafața desfășurată de 236 mp. și suprafață utilă de 188,80 mp., situată în Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, nr. 9, județul Gorj, către domnul Cilibiu Ion-Adrian și doamnei Cilibiu Cristina;
- autorizația de construire nr. 307 din 18.07.2012;
- contractul nr. 30990/75/30.08.2006;
- actul adițional nr. 1/25.07.2018 la contractul de atribuire în folosință gratuită nr. 30990/75/30.08.2006;
- extras de Carte Funciară nr. 53361/26.07.2018;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, domnului Cilibiu Ion-Adrian și doamnei Cilibiu Cristina, pentru terenul în suprafață de 300 mp. ocupat de construcția definitivă cu destinația de locuință, situat în Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, nr. 9, județul Gorj.

Art.2. Contractul de suprafață se constituie pe o perioadă de 49 ani, prețul folosinței terenului (aferent construcției cu destinația de locuință), modalitatea de plată va fi calculată în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/20163, Anexa 3, iar recuperarea prețului folosinței terenului se va face în $\frac{1}{4}$ din durata contractului de suprafață în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu să semneze contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, nr. 9, județul Gorj.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări – Contracte, Serviciului Agricol - Cadastru, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, domnului Cilibiu Ion-Adrian, doamnei Cilibiu Cristina, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Gherghe Mihai Alexandru**



**CONTRASEMNNEAZĂ
SECRETAR,
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de **26.11.2018**, cu un număr de **19** voturi pentru, voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.
Târgu Jiu
Nr. 445 din 26.11.2018