

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 299 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Tudor Mușatescu, nr. 10, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre;
 - cererea nr. 5584/08.02.2018 a domnului Bărbulescu Nicu Claudiu;
 - cererea nr. 3759/29.01.2018 a domnului Bărbulescu Nicu Claudiu;
 - referatul nr. 5584/18.04.2018 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
 - expunerea de motive nr. 16826/19.04.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 475/26.01.2018 prin care domnul Florea Liviu a înstrăinat construcția către doamna Bărbulescu Nicoleta și domnul Bărbulescu Nicu Claudiu, edificată conform Autorizațiilor de construire nr. 438/11.08.2010 și nr.556/30.09.2015, eliberate de Primăria Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art. 693-702 din Codul Civil;
 - prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, către doamna Bărbulescu Nicoleta și domnul Bărbulescu Nicu Claudiu, asupra terenului în suprafață de 299 mp., identificat prin număr cadastral 38268 și Carte funciară nr. 38268, situat în Târgu Jiu, strada Tudor Mușatescu, nr. 10, județul Gorj, aferent construcției cu destinația de locuință, proprietatea solicitanților.

Art.2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, Anexa 3 și HCL nr.31/2014, iar recuperarea prețului folosinței terenului se va face în ¼ din durata contractului de suprafață, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și persoanele desemnate la art. 1.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări – Contracte, Serviciului Agricol - Cadastru, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, doamnei Bărbulescu Nicoleta, domnului Bărbulescu Nicu Claudiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

Măria Tâmbrea



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, a Consiliului Local din data de **27.04.2018**, cu un număr de **18** voturi pentru, _ voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de **18** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 180 din 27.04.2018