

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**MUNICIPIUL TÂRGU JIU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață introducerea în domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a terenului în suprafață de 16 mp și constituirea unui drept de suprafață domnului Luca Ștefan, asupra terenului în suprafață de 16 mp, situat în Târgu Jiu, str. Revoluției lângă bl.6, sc. 2, ap.2, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 657/11.12.2018;
- cererea nr. 8550/03.12.2018 a domnului Luca Ștefan;
- referatul nr. 8631/05.12.2018 al Direcției Publice de Patrimoniu , însoțit de Anexă, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 51507/05.12.2018;
- contract de concesiune nr. 24108/01.09.2002;
- contract de vânzare-cumpărare , autentificat sub numărul 4336/03.04.1995;
- plan de amplasament și delimitare;
- expunere de motive nr. 52628/11.12.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art.693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art.36 alin 2 lit.c și alin. 5 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă înscrierea terenului în suprafață de 16 mp, situat în Târgu Jiu, str. Revoluției lângă bl.6, sc. 2, ap.2, județul Gorj, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, conform Anexei.

**Art.2.** Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 24108 din 01.09.2002, precum și încheierea unui contract de suprafață cu domnul Luca Ștefan, asupra terenului în suprafață de 16 mp, aferent balconului situat în Târgu Jiu, str. Revoluției lângă bl.6, sc. 2, ap.2, județul Gorj

**Art.3.** Dreptul de suprafață se constituie pe o durată egală cu termenul până la care expiră contractul nr. 24108 din 01.09.2002. Încheierea contractului va avea loc după întocmirea documentației cadastrale.

**Art.4.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr.31/2014, iar taxa va fi achitată într-un an, în rate trimestriale, de la data încheierii contractului de suprafață, indexate cu rata inflației.

**Art. 5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu să semneze contractul de suprafață.

**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru, și Serviciul Concesionări - Contracte.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Luca Ștefan, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
Lădaru Ion-Eduard**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară publică, a Consiliului Local din data de **20.12.2018**, cu un număr de **19** voturi pentru, **\_** vot împotriva, **\_** abținere, exprimate din numărul total de **20** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Domnul consilier local Toader Pasti Cristian nu participă la vot.

Târgu Jiu

**Nr. 532 din 20.12.2018**

**Anexa** Completarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu

**Secțiunea 1**

**Capitolul 3: Terenuri aferente balcoanelor si alei de acces; Subcapitolul 1: Teren aferent balcoanelor;**

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
390	1.3.7.1	Teren	Str. Revoluției, lângă bl. 6, sc. 2, ap. 2, S=16 m.p.	2018	2643,83	Proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în administrarea Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**  
Lădaru Ion-Eduard



**CONTRASEMNNEAZĂ**

**SECRETAR,**  
Grigore Jianu