

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Petre Țuțea, nr. 6, județul Gorj, domnului Lambu Tudor-Florin

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 242/15.05.2018;
- cererea nr. 6984/16.02.2018 a domnului Lambu Tudor-Florin;
- referatul nr. 140664/14.05.2018 al Serviciului Concesionări-Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 20227/14.05.2018;
- expunerea de motive nr. 20590/15.05.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 704/16.02.2018 prin care domnul Mihăilescu Ion-Octavian și doamna Mihăilescu Elena a înstrăinat construcția către domnul Lambu Tudor-Florin, edificată conform Autorizației de construire nr. 430/10.08.2011, eliberată de Primăria Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 693-702 din Codul Civil;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, către domnul Lambu Tudor-Florin, asupra terenului în suprafață de 300 mp., identificat prin număr cadastral 38335 și Carte funciară nr. 38335, situat în Târgu Jiu, strada Petre Țuțea, nr. 6, județul Gorj, aferent construcției cu destinația de locuință, proprietatea solicitantului.

Art.2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, Anexa 3, iar recuperarea prețului folosinței terenului se va face în ¼ din durata contractului de suprafață, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi dușe la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări – Contracte, Serviciului Agricol - Cadastru, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, domnului Lambu Tudor-Florin, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

Maria Țambrea



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de 30.05.2018, cu un număr de 20 voturi pentru, _ voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de 20 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 21 consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 222 din 30.05.2018