

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**MUNICIPIUL TÂRGU JIU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind constituirea unui drept de superficie, doamnei Logăscu Nicoleta și domnului Logăscu Constantin, asupra terenului în suprafață de 75 mp., situat în Târgu Jiu, str. Mesteacănului nr.13, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 520/23.10.2018;
  - cererea nr. 6010/07.09.2018 formulată de doamna Logăscu Nicoleta și domnul Logăscu Constantin;
  - referatul nr. 7089/17.10.2018 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 43062/17.10.2018;
  - expunerea de motive nr. 44031/22.10.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 75 mp. din data de 27.11.2017;
  - contractul de întreținere nr. 2762/10.06.2016;
  - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 240 mp. din data de 27.09.2010;
  - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 306 mp. din data de 27.09.2010;
  - extras de carte funciară nr. 36750/08.10.2010;
  - extras de carte funciară nr. 2484/17.01.2018;
  - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 75 mp. din data de 16.01.2018;
  - adresa nr. 48366/22.12.2017 a Serviciului Agricol-Cadastru;
  - adresa nr. 48367/22.12.2017 a Serviciului Agricol-Cadastru;
  - adresa nr. 48368/22.12.2017 a Serviciului Agricol-Cadastru;
  - prevederile art.693-702 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
  - prevederile art. 15, lit. e din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
  - prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b și art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
  - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă constituirea unui drept de superficie, doamnei Logăscu Nicoleta și domnului Logăscu Constantin asupra terenului în suprafață de 75 mp., situat în Târgu Jiu, str. Mesteacănului nr.13, județul Gorj, în vederea extinderii construcțiilor existente.

Terenul, identificat cu număr cadastral 55438, Carte Funciară 55438, figurează în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și este înscris în Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

**Art.2.** Dreptul de superficie se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată în ¼ din durata contractului de superficie în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de superficie.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Logăscu Constantin, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**Gherghe Mihai Alexandru**



**CONTRASEMNNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

**Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de **29.10.2018**, cu un număr de **19** voturi pentru, \_ voturi împotriva, \_ abțineri, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 418 din 29.10.2018**