

**HOTĂRÂRE**

**privind constituirea unui drept de suprafață, domnului Cranta Vergil, asupra terenului în suprafață de 248,50 mp, reprezentând cotă indiviză aferentă spațiului situat în Târgu Jiu, str. Brândușei, nr.7, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 518/23.10.2018;
- cererea nr. 16169/25.04.2017 a domnului Cranta Vergil;
- cererea nr. 37641/17.09.2018 a domnului Cranta Vergil;
- referatul nr. 16169/06.09.2018 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- expunerea de motive nr. 44065/22.10.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile H.C.L. nr. 85/27.02.2017 privind încetarea contractului de concesiune nr. 09/6262/16.03.2007 și a actului adițional nr. 1/29.07.2010 prin răscumpărare, aprobarea evaluării investițiilor aduse imobilului fostă centrală termică 1 Mai Vest și plata despăgubirilor corespunzătoare valorii investiției;
- procesul-verbal de licitație publică nr. 2434/07.03.2017;
- prevederile art. 693 și următ. din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, domnului Cranta Vergil asupra terenului, în suprafață de 248,50 mp, reprezentând cotă indiviză aferentă spațiului cu destinația de prestări servicii (after school – sediu administrativ), situat în Târgu Jiu, str. Brândușei, nr.7, județul Gorj.

Terenul, identificat cu număr cadastral 54989 și Carte Funciară 54989, figurează în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și este înscris în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

**Art.2.** Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 10 ani, începând cu data semnării contractului.

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată în ¼ din durata contractului suprafață, în rate trimestriale, indexată cu rata inflației, aceasta urmând a fi modificată după intabularea construcției și obținerea certificatului de urbanism privind schimbarea destinației.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață.

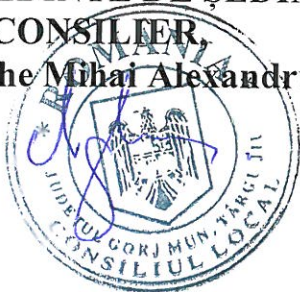
**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Cranta Vergil, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**Gherghe Mihai Alexandru**



**CONTRASEMNNEAZĂ**

**SECRETAR,**

**Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de **29.10.2018**, cu un număr de **19** voturi pentru, \_ voturi împotrivă, \_ abțineri, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 417 din 29.10.2018**